

VERENIGING DE ZODENBANK

Algemeen

De Vereniging de Zodenbank is gevestigd te Ermelo, Jhr. Dr. C.J. Sandbergweg 97a, 3852PT.

De bestuursleden in 2020 zijn:

Pia Pit-Grosheide (voorzitter)
Jan Dijkema (Penningmeester)
Elbert Waller (Secretaris)
Jaap Copper
Monique Copper

De kascommissie bestond in 2020 uit:

Renée Oosterveld-Kymmel
Ton van Dijk

Er zijn in 2020 geen wijzigingen zijn geweest ten aanzien van juridische en/of statutaire structuur van de organisatie.

Activiteitenverslag 2020

Het aantal leden in 2020 bedroeg 101.

In 2020 lag de focus van de activiteiten van de vereniging de Zodenbank op de uitbreiding van het terrein met dat van de voormalige vuilstort Ullerberg (kavels Ermelo sectie A 1203 en 1204) die in 2007 officieel werd gesloten en waar, op een gedeelte van ongeveer 35ha, sinds 2017 een golfbaan The Links Valley is aangelegd.

In overleg met The Links Valley zijn afspraken gemaakt over het beheer en de natuurontwikkeling van op en rondom de golfbaan.

De golfbaan is zodanig aangelegd dat zij een verbinding vormt tussen de in 2017 aangelegde heidecorridors die lopen van de Cyriasische heide bij de kruising tussen de N303 en de Jhr. Dr. C.J. Sandbergweg naar The Links Valley en van The Links Valley naar de Koepel op het landgoed en van de koepel weer terug naar de N302 alwaar aangesloten wordt op de Ermelose Heide (zie kaartje). Afgesproken is dat The Links Valley verantwoordelijk is voor de heideontwikkeling op de gebieden die ingesloten worden door de fairways. Het terrein daarbuiten wordt beheerd door het Landgoed. Daarnaast is gewerkt aan de overdracht van de kavels aan het Landgoed waardoor zij weer onderdeel zullen worden van dat Landgoed. De verwachting is dat dit zijn beslag zal krijgen in 2021.

De bestaande heide lijkt zich ook in 2020, weliswaar langzaam, maar gestaag te herstellen van de grote droogte in 2018. De heideontwikkeling in de heidecorridors vordert ook gestaag maar wordt bedreigd door berk en den opschot. Hier zal de komende jaren aandacht aan worden besteed.

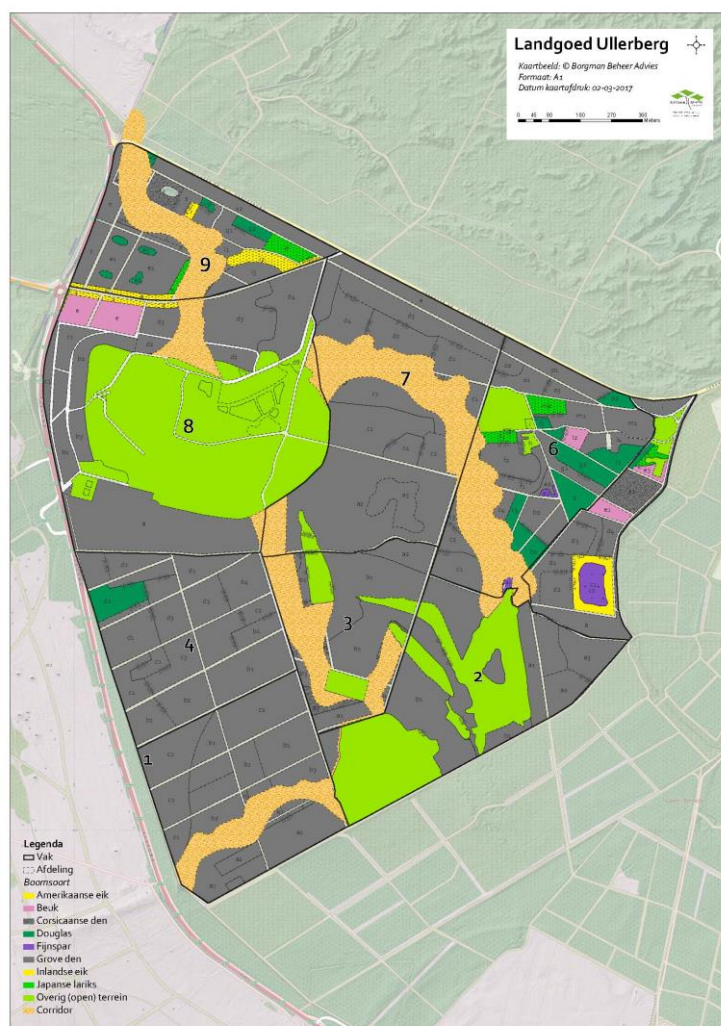
Het onderhoud van de paden heeft niet de hoogste prioriteit maar ze worden wel vrijgehouden van omgewaaide bomen en takken. Paden die liepen door waar nu de heidecorridors liggen beginnen al aardig op te gaan in het landschap.

JHR DR. C.J. SANDBERG WEG 97A
3852 PT ERMELO
T. 0577 40 7603
F. 0577 40 7604



BANK F. VAN LANSCHOT BANKIERS
BIC: NL45 FVLB 0228 0242 85
KAMER VAN KOOPHANDEL 40094952
E. administratie@ullerberg.nl

VERENIGING DE ZODENBANK



Net als in 2019 was de houtprijs erg laag en is er geen hout verkocht.

In het jachtseizoen 2019-2020 zijn er door de jachtcombinatie 19 stuks roodwild geschoten (edelherten) en 26 stuks zwijnen, 2 reegeten en 1 reebok geschoten. De lichte groei van de ree stand lijkt zich voort te zetten. Er is dit jaar een zwarte reebok gespot.

Analyse van de financiële positie

Tabel 1 geeft een overzicht van de financiële resultaten van 2020.

De inkomsten uit de bedrijfsvoering vielen weer iets tegen door het instorten van de houtmarkt waardoor besloten is in 2020 geen hout te verkopen in afwachting van een herstel van de markt. De beheerskosten zijn iets gestegen maar veel minder dan in 2019.

De resultaten uit het vermogensbeheer waren, zoals verwacht, een stuk minder.

JHR DR. C.J. SANDBERG WEG 97A
3852 PT ERMELO
T. 0577 40 7603
F. 0577 40 7604



BANK F. VAN LANSCHOT BANKIERS
BIC: NL45 FVLB 0228 0242 85
KAMER VAN KOOPHANDEL 40094952
E. administratie@ullerberg.nl

VERENIGING DE ZODENBANK

Tabel 1. Overzicht financiële resultaten in €

Omschrijving	Realisatie 2020	Realisatie 2019	Verschil
Baten			
Bedrijfsinkomsten	18.431	17.771	660
Lasten			
Kosten beheer en administratie	66.628	64.966	1.663
Financiële baten en lasten	-19.452	-54.305	-34.852
Saldo	-28.745	7.110	-35.855

Ermelo, 7 december 2021

JHR DR. C.J. SANDBERG WEG 97A
3852 PT ERMELO
T. 0577 40 7603
F. 0577 40 7604



BANK F. VAN LANSCHOT BANKIERS
BIC: NL45 FVLB 0228 0242 85
KAMER VAN KOOPHANDEL 40094952
E. administratie@ullerberg.nl